



COMUNE DI CARAVINO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Via Cap. Saudino, 6 – 10010 CARAVINO (TO)

Telefono 0125-778107 - info@comune.caravino.to.it

ORDINANZA n. 41/2020

Caravino, 11.12.2020

OGGETTO: PERICOLO DI POSSIBILE CROLLO DI IMMOBILE GIA' FATISCENTE UBICATO IN VICOLO COMUNALE (catastalmente contraddistinto al NCT Foglio 22 part. 670). DIVIETO DI ACCESSO.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

CONSIDERATO CHE:

- Nella giornata di mercoledì 9 dicembre 2020 è avvenuto parziale crollo, anche segnalato da parte di alcuni vicini, del manto di copertura di un vecchio fabbricato fatiscente, prospiciente il Vicolo Comunale, così catastalmente individuato: NCT Foglio 22 part. 670;
- a seguito di sopralluogo, il tecnico comunale ha richiesto l'intervento del Comando dei Vigili del Fuoco che, con intervento nella mattinata di giovedì 10 dicembre, hanno confermato la situazione di pericolo di crollo, con rischio di pericolo per la pubblica incolumità;
- la squadra del Comando dei Vigili del Fuoco intervenuta ha proceduto, nell'immediato, alla rimozione delle parti di tetto oggetto di possibilità di crollo immediato, demandando al Responsabile del Servizio tecnico gli adempimenti consequenziali finalizzati alla messa in sicurezza dei fabbricati menzionati;

CONSIDERATO che la problematica sta assumendo carattere di urgenza e necessita, pertanto, dar corso alla procedura di messa in sicurezza degli edifici, la comunicazione relativa all'avvio di procedimento amministrativo ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge n° 241/92 è contemplata e fa parte della presente ordinanza, intesa quale parte integrante della stessa.

VISTO l'art. 5 comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 12.08.2000 ai sensi del quale il Sindaco, in veste di ufficiale di Governo, adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi dell'ordinamento giuridico provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di prevenire e/o eliminare gravi pericoli che minacciano la pubblica incolumità;

PER QUANTO SOPRA, nelle more dell'effettuazione di tali verifiche ed interventi, il suddetto fabbricato, così catastalmente individuato: NCT Foglio 22 part. 670 è da ritenersi precluso all'accesso.

RITENUTO

pertanto necessario provvedere in merito;

VISTO l'art. 222 del Regio Decreto 27 luglio 1934 n. 1265;

VISTO l'art. 54 del D.Lgs 267/2000 al fine di salvaguardare la privata e pubblica incolumità;

per quanto sopra:

DICHIARA

che il fabbricato, così catastalmente individuato: NCT Foglio 22 part. 670, per le problematiche

scaturite e puntualmente in premessa richiamate, è da ritenersi precluso all'accesso anche da parte dei proprietari e dagli aventi diritto, a tutela della privata e pubblica incolumità, dalla data odierna fino al termine della cessata esigenza, secondo comunicazione che perverrà da parte del Responsabile del Servizio Tecnico;

ORDINA

Copia della presente ordinanza viene affissa all'Albo Pretorio On Line, anche quale notifica ai proprietari, ed agli eredi aventi titolo, così identificati:

- NCT Foglio 22 part. 670 – FABBRICATO RURALE di proprietà dei Signori:
- FLORIO MARIA; ROSA FU ANTONIO VED. PERINO – USUFRUTTUARIO PARZIALE
 - PERINO GIOVANNI; ANTONIO FU TOMASO - COMPROPRIETARIO
 - PERINO GIUSEPPE; FU TOMASO - COMPROPRIETARIO
 - PERINO TERESA; FU TOMASO - COMPROPRIETARIO
 - PERINO TOMMASO; FU SOLUTORE- COMPROPRIETARIO

e trasmessa:

alla Prefettura di Torino - prefettura.prefto@pec.interno.it
al Comando Stazione dei Carabinieri di Borgomasino – tto23511@pec.carabinieri.it
al Comando Vigili del Fuoco di Ivrea - com.torino@cert.vigilfuoco.it

RENDE NOTO

La presente ordinanza sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, online nonché sul sito istituzionale del Comune di Caravino;

A norma dell'art. 8 della stessa legge n. 241/90, si rende noto che l'Ufficio Tecnico Comunale è l'Ufficio Responsabile del procedimento nella persona della Geom. Luisella CAPPELLO

Avverso la presente Ordinanza, è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta notificazione secondo le modalità di cui alla Legge 06/12/1971 n.1034, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n. 1199.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO
f.to DOTT. GAETANO PORCINO