



# COMUNE DI CARAVINO

## PROVINCIA DI TORINO

### AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

**DETERMINAZIONE N. 44 / 2012**

**DEL 20/06/2012**

OGGETTO: DEPOSITO PRESSO LA CASA DEPOSITI E PRESTITI DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIO DELL'IMMOBILE INTERESSATO DAI LAVORI DI DEMOLIZIONE FABBRICATO E REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO IN VIA ALPINA.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il D.Lgs. ti. 267 del 18.08.2000.

Visto il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302.

Dato atto che con l'approvazione della Variante Parziale n. 5, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 08.08.2011, è stato apposto sulle aree oggetto della presente procedura espropriativa il vincolo preordinato all'esproprio.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 8 in data 12.03.2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale questo Ente ha approvato il progetto dei lavori individuati in epigrafe, comprensivo del piano particellare di esproprio, indicando altresì le fonti di finanziamento della spesa e contestualmente si è provveduto a dichiarare la pubblica utilità, l'urgenza e l'indifferibilità delle opere previste.

Richiamato il DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA N. 1 DEL 14.06.2012 (ex art. 22/bis del T. U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, approvato con D.P.R. 08/06/2001 n° 327 e s.m.i.) emesso dall'ufficio scrivente, avente ad oggetto: "Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e determinazione in dell'indennità di esproprio dell'immobile interessato dai lavori di demolizione fabbricato e realizzazione di parcheggio in Via Alpina.";

Accertato che l'opera in oggetto interessa le seguenti proprietà: lotto: unico. intestazione catastale: Magnea Teresa, nata a Caravino il 05.05.1922 – proprietaria. intestazione effettiva e indirizzo: Magnea Teresa, nata a Caravino il 05.05.1922 – proprietaria. foglio 22 mappale 553 fabbricato rurale. superficie totale mq 156. destinazione urbanistica: parcheggio. superficie da espropriare mq 156;

Dato atto altresì che il Comune di Caravino ha provveduto a determinare l'indennità di esproprio con particolare riferimento agli art. 36 - 37 del D.P.R. 327/2001, dovuta ai proprietari nella misura di Euro 16.840,00;

tutto ciò premesso e ritenuto di dovere procedere in merito;

#### DETERMINA

di decretare l'espropriazione, disponendo il passaggio del diritto di proprietà a favore del Comune di Caravino, con sede in Caravino, via Capitano Saudino n. 6, C.F. 84003450016, per l'esecuzione dei lavori di demolizione fabbricato e realizzazione di parcheggio in Via Alpina, dell'immobile così meglio individuato: lotto: unico. intestazione catastale: Magnea Teresa, nata a Caravino il 05.05.1922 – proprietaria. intestazione effettiva e indirizzo: Magnea Teresa, nata a Caravino il 05.05.1922 – proprietaria. foglio 22 mappale 553 fabbricato rurale. superficie totale mq 156. destinazione urbanistica: parcheggio. superficie da espropriare mq 156;

di disporre, stante l'avvenuta morte dell'intestatario catastale dell'immobile, il deposito dell'indennità di esproprio, ammontante ad Euro 16.840,00, alla Cassa Depositi e Prestiti;

di dare atto che le somme relative all'indennità di esproprio, ammontanti ad Euro 16.840,00, trovano copertura al Cap. 3481 Titolo II Funzione 08 Servizio 01 Intervento 01 del bilancio di previsione corrente;

di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Luisella CAPPELLO, gli adempimenti consequenziali;

di trasmettere la presente determinazione unitamente alla documentazione giustificativa al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
(Geom. Luisella CAPPELLO)

VISTO: Si attesta che il presente atto ha la relativa copertura finanziaria e che è stato assunto, ai sensi dell'art. 153, 5° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il relativo impegno contabile.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
(rag. Bruna FLECCHIA)